

## A Pólus Center 2021 Kapható vagy egy kalandra? – Szeptemberi mikro kampány Szabályzata

### 1. A Kampány szervezője

A **Pólus Társasház Üzemeltető Kft.** (székhely: 1152 Budapest, Szentmihályi út 131., cg.: 01-09-960146)  
- a továbbiakban: Szervező – 2021 Legyél Te is Kölyök Ninja!- back to school kampányt szervez (a továbbiakban: Kampány). A Kampány lebonyolítója az XTRM Group Kft. (székhely: 1118 Budapest, Pannonhalmi út 36., cg.: 01-09-984269) - a továbbiakban: Lebonyolító.

### 2. A Kampányban részt vevő személyek

A Kampány keretében kerül megrendezésre egy Facebook Nyereményjáték (a továbbiakban: „Nyereményjáték” vagy „Nyereményjátékok”), amin részt vehet minden,

- Magyarországon állandó lakhellyel rendelkező 14. életévét betöltött természetes személy,
- a Facebook csatornán megrendezésre kerülő Nyereményjáték esetében valós adatokkal regisztrált Facebook-profillal rendelkezik
- a játékban történő kommentelést helyesen elvégzi, a jelen Játékszabályzatot elfogadja és az adott kiírásban meghatározott interakciót helyesen elvégzi, vagy
- a kiírásokban leírt feladatot elvégzi; és
- vele szemben nem áll fenn semmilyen, a jelen Játékszabályzatban meghatározott kizáró körülmény, valamint egyebekben is megfelel a jelen Játékszabályzatnak.

Az a Játékos, aki a 14. életévét betöltötte, de 18. életévét még nem töltötte be, vagy egyéb okból korlátozottan cselekvőképes személynek minősül, a Nyereménnyel kapcsolatos érdemi ügyintézésre, a Nyeremény átvételére és igénybevételére, valamint a jelen Játékszabályzat szerinti adatkezeléshez való hozzájárulásra csak a törvényes képviselőjével, vagy gondnokával együtt – elvált szülők esetén a szülői felügyeletet gyakorló szülővel együtt – jogosult.

Nem vehetnek részt a Versenyben a Kampány szervezésében és lebonyolításában résztvevő gazdálkodó szervezetek/ügynökségek (Pólus Társasház Kft. és XTRM Group Kft.) munkatársai és ezek hozzátartozói.

**2.1.** A Szervező fenntartja a jogot, hogy a Nyereményjátékokból kizárja azt a Játékost, továbbá jogi felelősségre vonást alkalmazzon (kártérítési, esetlegesen büntetőjogi eljárást kezdeményezzen) azzal a Játékosal szemben, aki

- a Nyereményjátékok menetének befolyásolásával, weboldalának feltörésével, vagy egyéb, nem tisztességes úton kíván a Játék során előnyhöz jutni; és/vagy
- más Játékos regisztrációs adataival visszaél, vagy valótlan adatokat ad meg.

Szervező fenntartja a jogot arra, hogy a 2.1. pontban meghatározott eseteket saját döntési jogkörében bírálja el.

**2.2.** A Játékosok az általuk tévesen szolgáltatott adatokból adódó valamennyi következményt maguk viselik. Az adatok helytállóságát a Nyereményjátékokra történő jelentkezés során (vagy azt követően) a Szervezőnek nem áll módjában ellenőrizni, ezért ezzel kapcsolatban a felelősség és minden ezzel járó jogi és anyagi következmény minden esetben a Játékost terheli.

### 3. A Kampány időtartama

A Kampány 2021. szeptember 20. 10:00 órától – szeptember 29. 19:00 óráig tart.

### 4. A Nyereményjáték menete és a részvétel feltétele

A Szervező által feltett kérdés(ek) helyes megválaszolásával vagy az aktuális Nyereményjáték kapcsán meghatározott feladatok végrehajtásával, amely egyúttal a jelen Játékszabályzat

elfogadása is, a Játékos jelentkezik az adott Nyereményjátékokra és részt vesz a sorsoláson.

#### 4.1. Nyeremények

A Szervező az aktuális Nyereményjátékban jelöli meg a megnyerhető nyereményt. A Szervező az aktuális Nyereményjátékban meghirdetett nyeremény(ek)en (a továbbiakban: „Nyeremény”), kívül más nyereményt nem sorsol, illetve más többlétszolgáltatást nem nyújt.

A Szervező kifejezetten felhívja a Nyereményjátékokban részt vevő Játékosok figyelmét, hogy a Nyereményjátékokban kisorsolt Nyeremény(ek) felhasználásához és igénybeviteléhez szükséges bármely további költség a Nyertes terheli, annak megfizetésére vagy megtérítésére Szervező semmilyen körülmények között nem köteles.

#### 4.2. A sorsolás és a Nyeremények átadásának menete

A Nyeremények sorsolása gépi úton történik két tanú jelenlétében.

A Szervező minden Nyeremény esetében a Facebook oldalán, illetve a megadott weboldalom közzéteszi a Nyertesek nevét és lakóhelyükből a település megnevezését, illetve közvetlenül e-mailen és/vagy telefonon értesíti a Nyerteseket. Amennyiben a Nyertes az értesítést követő 5 (azaz öt) napon belül nem veszi fel a Szervezővel a kapcsolatot, úgy a Szervező az adott Nyeremény(ek) tekintetében a soron következő Nyertest (Pótnyertest) értesíti a Nyereményről.

A Pótnyertesek kiválasztására a Nyertesre vonatkozó szabályok az irányadóak. Szervező kizárja annak lehetőségét, hogy a Nyertes vagy Pótnyertes a jelentkezési határidőt követően bármilyen igényt formáljon a Nyeremény(ek)re, az elkésett visszajelzés esetén a Nyeremény(ek)re a továbbiakban nem tarthat igényt, és ezzel kapcsolatban a Szervezőnél semmilyen más igénnyel nem élhet.

A nyeremény átvétele az e-mailben leírt formában történhet. Az átvétel módja és ideje a Nyertessel e-mail útján való egyeztetést követően rögzül, azonban ehhez minden esetben szükség van a visszaigazoló e-mail bemutatására. Amennyiben a Résztvevő a visszaigazoló e-mailt nem tudja bemutatni, úgy a Szervező a nyeremény átadását megtagadhatja.

A Nyeremény(ek) - Nyertesnek (Pótnyertesnek) felróható okból történő – 15 (azaz tizenöt) napon belüli átadásának elmaradása esetén a Nyertes (Pótnyertes) a Nyeremény(ek)re a továbbiakban nem tarthat igényt, és ezzel kapcsolatban a Szervezőnél semmilyen más igénnyel nem élhet.

Valamennyi Nyertes (Pótnyertes) köteles a Szervezővel együttműködni annak érdekében, hogy a Nyeremény(ek) átadása a fentiekben írt módon megtörténjen.

A Játékosok tudomásul veszik, hogy a Nyereményjátékokban történő részvétellel és jelen Játékszabályzat elfogadásával végleges és megváltoztathatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy mind a Nyeremény átvétele rögzítésre kerüljenek, és ezen felvételek a Nyertes engedélyével a Szervező weboldalán, illetve a kiírásban is szereplő weboldalakon, illetve Facebook oldalakon bemutatásra kerüljenek. A Játékosok egyúttal tudomásul veszik, hogy ezen felvételekkel kapcsolatban semmilyen anyagi követelést nem támasztanak, arról kifejezetten és véglegesen lemondanak.

A nyereményjátékkal kapcsolatos reklamációkat [szilvia.szolyak@cbre.com] e-mail címre tudják számunkra megküldeni.

Szervező jogosult a Nyertesek nevét és lakóhelyük településének nevét a sorsolást követően közzétenni a Szervező weboldalán, illetve a kiírásban is szereplő weboldalakon, illetve Facebook oldalakon.

A Nyereményjátékok sorsolásának időpontja: 2021.10.01.

## **5. Személyi jövedelemadó**

A Szervező vállalja, hogy a Résztevő nevében kifizeti az nyereményeket esetlegesen terhelő jövedelemadót, valamint az nyereményekkel kapcsolatban esetlegesen felmerülő további adót, és járulékot.

## **6. A Nyereménnyel kapcsolatos közterhek, költségek**

A Szervező nem vállal felelősséget azért, ha a Nyereményjátékok időtartama alatt a kiírásban szereplő Facebook, illetve weboldalak bármelyike technikai okokból időszakosan nem érhető el. A Játékos tudomásul veszi, hogy a Nyereményjátékok technikai infrastruktúrájának tartalma, teljesítménye, üzenet- és adatátviteli, valamint válaszadási sebessége a kiszolgáló technológia függvénye, és ezáltal ezeket kedvezőtlenül befolyásolhatja olyan, a Szervezőn kívülálló tényező, mint például (de nem kizárólagosan) kapcsolati hiba, a szerver számítógépek teljesítménye, valamint a biztonságos hálózati kapcsolat fenntartása. A Szervező az e bekezdésben írtakból fakadó mindennemű felelősségét kizárja.

A Nyeremény(ek) másra át nem ruházhatóak, és pénzre nem válthatóak, kivéve ha a Nyereményjáték kiírása ettől eltér. A Nyeremény(ek)hez kapcsolódó személyi jövedelemadó és egészségügyi hozzájárulás fizetési kötelezettséget a Szervező viseli, azonban egyéb felmerülő költségek (pl. a Nyeremény(ek) átadásának

helyszínére történő utazás költsége, a Nyeremény(ek) felhasználásának esetleges költségei) a Nyertest terhelik.

## **7. A Szervező jogai**

A Szervező rögzíti, hogy a Kampány a szerencsejáték szervezéséről szóló 1991. évi XXXIV. törvény rendelkezései szerint a NAV Szerencsejáték Felügyeleti Főosztály részére nem bejelentés köteles.

A Szervező joga, hogy a Résztevő regisztrációját ahhoz a feltételhez kösse, hogy a Résztevő a regisztráció során fényképes igazolvány bemutatásával igazolja, hogy ő a Kampányban való részvételre jogosult személy, így különösen 16. életévét betöltötte.

A Szervező egyoldalúan jogosult arra, hogy a Résztevőt a Versenyből kizárja minden olyan esetben, ha igazolt, hogy a Résztevő jelen Szabályzatba ütközően regisztrál vagy vesz részt, vagy kíván részt venni a Versenyben.

Amennyiben a Verseny során visszaélések, vagy jelentős szabálytalanságok, vagy ezek gyanúja merül fel, a Szervező a Versenyt szüneteltetheti vagy törölheti.

A Kampány során, a Szervező, illetve a Kampány szervezésében résztvevő cégek egyike sem felel, és kizár minden olyan kártalanítási, kártérítési igényt, mely a Kampány keretében megvalósuló Verseny esetleges hibáiból, hiányosságából, hibás működéséből, a Verseny során bekövetkezett károkért, így kizárja a felelősségét az ezekkel kapcsolatos költségekért, károkért, veszteségekért, a Résztevő által Versenyen való részvétel során szándékosan vagy súlyos gondatlansággal okozott károkért való felelősséget.

A Szervezőt nem terheli felelősség a Résztevők téves adatszolgáltatásából eredő igényekért, illetve a regisztrációk hiányosságáért/hibájáért (pl. névelírás, beazonosíthatatlan e-mail cím, stb.).

Szervező és Lebonyolító nem vállal továbbá semmilyen felelősséget az átvett nyeremények tekintetében. A Szervezőt a nyeremények átadásán és esetleges adóvonzatuk megtérítésén kívül további kötelezettség a nyereményekkel kapcsolatosan nem terheli. A Szervező a nyeremények tekintetében szavatosságot, jóállást nem vállal.

A Résztevők a Versenyen való részvétellel elfogadják, hogy a részvétel során a Szabályzatban foglaltak bármilyen megszegésével a Szervező számára okozott kárért teljes körű felelősséggel tartoznak.

## **8. Információ a Kampányról**

A Kampányról információk találhatóak a [polus-center.hu](http://polus-center.hu) weboldalon a kampány ideje alatt.

## **9. Személyes adatok kezelésére és az adatszolgáltatásra vonatkozó szabályok**

Jelen tájékoztatás nem teljeskörű, a Kampánnyal kapcsolatos Adatvédelmi Tájékoztató a [polus-center.hu](http://polus-center.hu) weboldalon a kampány ideje alatt érhető el.

A Nyereményjátékban való részvétel önkéntes. A Szervező minden személyes adatot, amely a Nyereményjáték során tudomására jut, bizalmasan és a hatályos adatvédelmi szabályoknak megfelelően kezel. A Szervező bármikor lehetőséget biztosít a Játékosnak arra, hogy tájékoztatást kérjen személyes adatai kezeléséről, kérje azok törlését vagy helyesbítését a Szervezőnél, a Szervező fenti elérhetőségein.

A Játékos a Nyereményjátékra való jelentkezésével egyidejűleg elfogadja a jelen Játékszabályzat teljes tartalmát, valamint kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy személyes adatait a Szervező a Játék során a célnak megfelelően, valamint a Játék lebonyolítása érdekében a szükséges mértékben kezelje.

A Nyertes a Nyereményjátékban való részvétellel kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy nevét és lakóhelye településének nevét a Szervező a sorsolás folyamán és azt követően nyilvánosságra hozza, illetve, hogy a Nyeremény átadásához, a Nyereményhez kapcsolódó kifizetések és egyéb közterhek rendezéséhez szükséges további adatait a hatályos jogszabályokban foglalt kötelezettségének teljesítéséhez szükséges ideig és mértékben kezelje.

A Játékos a Játékszabályzatban foglalt adatkezeléshez adott hozzájárulását bármikor visszavonhatja. Amennyiben a személyes adatok kezelése kapcsán a hozzájárulás visszavonása a Nyereményjáték időtartama alatt, illetve a Nyeremény átadása előtt történik, a Nyereményjátékban a Játékos nem vesz részt, illetve a Nyereményre való jogosultságát elveszti. A Nyeremény átadását követően a Játékos nem tehet olyan nyilatkozatot, mely a jelen Játékszabályzatban foglalt vállalásával ellentétes.

A Játékos a Nyereményjátékra történő jelentkezéssel kifejezetten hozzájárul továbbá ahhoz, hogy a Szervező az e-mail címére promóciós jelleggel információkat, DM leveleket küldjön a Szervező szolgáltatásaival kapcsolatban. A Játékos a helyes megfejtés beküldésekor, illetve a későbbiek folyamán bármikor megtilthatja a reklám, promóciós jellegű megkeresések küldését, a hírlevélről leiratkozhat.

A Játékosok személyes adatait a Szervező további harmadik személyeknek nem adja tovább. A Szervező kötelezettséget vállal arra, hogy a Játékosok személyes adatait a hatályos jogszabályi rendelkezésekkel összhangban kezeli. Az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos további jogait és jogorvoslati lehetőségeit az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény tartalmazza. A Szervező a Játékosok adatait az egyes Nyereményjátékokban kiosztásra kerülő Nyeremény átadásától számított 2. hónap végéig kezeli.

## **10. Vegyes rendelkezések**

A Nyereményjátékban való részvétel a jelen általános Játékszabályzat kifejezett tudomásulvételét és visszavonhatatlan elfogadását jelenti.

A Szervező fenntartja a jogot - de nem kötelezi magát -, hogy a Nyeremény(ek)et nyilvános program keretében adja át a Nyerteseknek, továbbá nyilvánosságra hozza, vagy más módon ismertesse a Nyertesek nevét és fényképét a médiában, valamint más promóciós- és reklámcélokat szolgáló audio-, fotó- és videó anyagokban.

A Szervező bármely, az adott Nyereményjátékkal kapcsolatos döntése végleges és minden tekintetben kötelező érvényű, azokkal kapcsolatban jogi úton eljárás nem kezdeményezhető. A Szervező a

Nyereményjátékban az általa hozott bármely döntéssel összefüggésben kizárja a Játékosoknak a Szervezővel szembeni igényérvényesítésének lehetőségét.

A Szervező fenntartja magának a jogot arra, hogy jelen általános Játékszabályzatot, vagy magát a Nyereményjátékokat előzetes értesítés nélkül kiegészítse, visszavonja vagy módosítsa. A Szervező a Nyereményjátékokkal kapcsolatos esetleges módosításokat vagy annak visszavonását a Facebook oldalain, illetve a jelen szabályzatban megjelölt weboldalakon teszi közzé. A Játékosok felelőssége, hogy ezekről megfelelően tájékozódjanak.

A Facebook mentesül mindenfajta felelősség alól a Játékosok és a Szervező felé a Nyereményjátékot illetően. A Nyereményjátékot a Facebook nem támogatja, nem szervezi és nem bonyolítja le, vele semmilyen módon nem áll kapcsolatban.

Kelt: Budapest, 2021.09.20.

**Pólus Társasház Üzemeltető Kft.**

Szervező